



„Peter, Paul und Freunde – Nachbarn in Kontakt e.V.“
Verein für Begegnung und Nachbarschaftshilfe

Anregung zur künftigen Nutzung des ehemaligen Post-Areals

In unserem Verein besteht bereits seit 2017 ein **Arbeitskreis Stadtteilentwicklung**, der sich mit Gegenwart und Zukunft der Bonner Altstadt befasst und hierzu immer wieder auch Kontakte zu Kommunalpolitik und Verwaltung pflegt.

Ein wichtiges Projekt ist derzeit die planerische Vorbereitung der künftigen Nutzung auf dem ehemaligen **Post-Areal** zwischen Dorotheenstraße, Kaiser-Karl-Ring und Vorgebirgsstraße.

Im Rahmen von Bürgerbeteiligungsverfahren wollen wir uns mit nachbarschaftlichen Anliegen und kreativen Anregungen möglichst frühzeitig einbringen.

Eine Idee entsteht aus der Überlegung, wie **preiswertes Wohnen für Studierende** hier bei uns in der Altstadt (wieder) möglich werden könnte. Wir meinen, das würde diesem Stadtteil gut tun.

Aus unserer Sicht ist die Gebäude-Substanz auf dem Gelände hervorragend für einen Umbau in ein Studierendenwohnheim geeignet.

Der Baukomplex parallel zum Kaiser-Karl-Ring müsste hierfür nicht abgerissen werden und ein Bau von Tiefgaragen könnte ebenfalls unterbleiben, wenn künftige Mieter*innen vertraglich geregelt auf PKW-Nutzung verzichten. Das erklärte Ziel wäre es, die Baukosten so niedrig zu halten, dass den Studierenden eine wirklich preiswerte Wohnmöglichkeit angeboten werden kann.

Der Innenhofbereich böte Chancen für die Errichtung einer Kinderbetreuungsstätte und die Schaffung von Begegnungsräumen - beispielsweise in ökologisch und gestalterisch modellhafter Holzbauweise, vielleicht sogar entwickelt in enger Kooperation mit dem Fachbereich Architektur der Alanus-Hochschule ...

Mit allen, die eine solche „Vision“ für irgendwie inspirierend und konkret interessant halten, kämen wir gerne ins Gespräch.

Bonn, im April 2023

„Peter, Paul und Freunde – Nachbarn in Kontakt e.V.“
- Eintragung: VR 10139 / Amtsgericht Bonn -
Vorstand: Dieter Schöck, Rainer Selmann, Uwe Feierabend
Sprecherin des AK Stadtteilentwicklung: Cordula Brendel

Briefadresse: c/o Schöck; Peterstraße 27; 53111 Bonn
Email: kontakt@peterpaulundfreunde.de
Internet: peterpaulundfreunde.de